

Endurskoðun á byggingarreglugerð

Skipan nefndar:

Björn Karlsson, brunamálastjóri, formaður
Ólöf Örvarsdóttir, skipulagsstjóri Reykjavíkurborgar
Björn Guðbrandsson, arkitekt, stundakennari Háskólanum í Reykjavík
Starfsmenn: Hafsteinn Pálsson og Steinunn Fjöla Sigurðardóttir UMH

Hlutverk nefndarinnar er að semja byggingarreglugerð með hliðsjón af nýju frumvarpi um mannvirkjalög. Markmiðið er framsæknasta byggingarreglugerð á Norðurlöndum hvað varðar sjálfbæra þróun þar sem opin stjórnsýsla, gagnsæi og lýðræðisumbætur eru höfð að leiðarljósi. Leggja skal áherslu á aukna notkun markmiðsákvæða og byggingarstaðla í reglugerðinni auk þess sem sérstaklega skal hugað að m.a. eftirfarandi:

1. Uppbygging byggingarreglugerðar þ.e. hvaða áherslur skulu lagðar til grundvallar við gerð reglugerðarinnar.
2. Sjónarmið er lúta að neytendavernd.
3. Vistvænni byggð, með markmið sjálfbærrar þróunar að leiðarljósi, þar með talið vistvænni samgöngumáta, til dæmis með því að huga vel að fjölda og staðsetningu bílastæða, reiðhjólástæða, hjólageymsla, sköpun betri aðstæðna til flokkunar sorps í íbúðar- og atvinnuhúsnæði og hagkvæmri orkunotkun í byggingum.
4. Hljóðvist, m.a. í skólum með tilliti til nýrra kennsluhátta með það að markmiði að tryggja vandaða hljóðhönnun í skólaumhverfi barna og ungmenna.
5. Byggingar sem eru ætlaðar börnum og ungmönnum s.s. skólar og íþróttamannvirki með það að markmiði að skapa örugg skilyrði fyrir börn til lífs og þroska, sbr. barnasáttmála Sameinuðu þjóðanna.
6. Aðgengismál með það að markmiði að uppfylla ákvæði samnings Sameinuðu þjóðanna um réttindi fatlaðs fólks.
7. Nánari útfærsla á stjórnþækjum laganna til að koma í veg fyrir að mannvirki sem ekki uppfylla skilyrði laganna eða reglugerðarinnar verði tekin í notkun fyrr en að þeim skilyrðum uppfylltum.
8. Aðrir þættir sem upp koma í nefndinni og metnir eru mikilvægir.

Lögð er áhersla á að nefndin hafi víðtækt samráð við ýmsa hagsmunaaðila við endurskoðun reglugerðarinnar hvort heldur er með einstaka fundum eða með skipan bakhópa um ákveðin verkefni. Hagsmunaaðilar verði skýrt skilgreindir og þeim kynnt ferli samráðsins.

Tímasetning:

1. áfangi. Nefndin skilar áfangaskýrslu til ráðherra þar sem tillögur um eftirfarandi eru lagðar fram:
 - tillögur um uppbyggingu nýrrar byggingarreglugerðar.
 - tillögur um ráðgjafahópa, fjölda og skipan þeirra.

Verklök: 1. maí 2010.

2. áfangi: Samráð við ráðgjafahópa og vinna við reglugerðina. Gert er ráð fyrir að drög að nýrri byggingarreglugerð verði lögð fram til kynningar fyrir ráðherra 1. desember 2010 og endanleg reglugerð liggi fyrir 1. febrúar 2011.